

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP

ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH
CHI CỤC THADS HUYỆN HẢI HẬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 4.75./TB-CCTHADS

Hải Hậu, ngày 09 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 80/2020/DS-ST ngày 14/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định; Bản án số 13/2021/DS-PT ngày 11/3/2021; Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án phúc thẩm số 08/2021/QĐ-SCBSBA ngày 17/5/2021; Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án phúc thẩm số 32/2021/QĐ-SCBSBA ngày 10/11/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 65/QĐ-CCTHADS ngày 07/06/2021; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 22/9/2021; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2021 của Chi Cục trưởng Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế buộc thực hiện công việc số 11/QĐ-CCTHADS ngày 09/8/2021; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung số 08/QĐ-CCTHADS ngày 22/9/2021 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung số 13/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2022 và Quyết định cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất số 07/QĐ-CCTHADS ngày 18/02/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu;

Căn cứ biên bản cưỡng chế về việc thu giữ, kiểm đếm tài sản ngày 08/4/2022 và biên bản mở niêm phong, kiểm đếm tài sản thu giữ ngày 14/10/2022;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 2403030/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 12/4/2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 122/2024/HĐĐG-NĐ-VNA ngày 02/8/2024;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 122.4/2024/TB-VNA-NĐ ngày 09/8/2024 của Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá hợp danh VNA;

Chi cục THADS huyện Hải Hậu thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản:

- **Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:** Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA, Địa chỉ: xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Tài sản đấu giá:** Toàn bộ tài sản đã thu giữ khi cưỡng chế trong vụ ông Lê Văn Du, bà Nguyễn Thị Thu, địa chỉ: xóm Bình Di Đông, xã Giao Thịnh, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định.

(Có danh sách chi tiết các tài sản đính kèm).

- **Đơn vị có tài sản:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu. Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Giá khởi điểm: 8.236.000VNĐ** (Tám triệu, hai trăm ba mươi sáu nghìn đồng chẵn).

Mức giá trên chưa bao gồm thuế GTGT, khách hàng trúng đấu giá tự chịu chi phí liên quan đến việc vận chuyển, bốc xếp tài sản và chi phí liên quan khác (nếu có).

- **Tiền đặt trước: 1.500.000 đồng.**

- **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 50.000 đồng/hồ sơ**

- **Thời gian địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ 08h00' ngày 09/8/2024 đến 16h00' ngày 27/8/2024 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) tại:

+ Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

+ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu; Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Xem tài sản:** Từ 08h00'-16h00' ngày 19/8/2024 và ngày 20/8/2024 tại: Kho của xã Hải Chính, địa chỉ: xóm Bắc Sơn, xã Hải Chính, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Nộp tiền đặt trước:** Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Chi nhánh từ ngày 27/8/2024 đến ngày 29/8/2024.

Tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh trước 17h00' ngày 29/8/2024.

- **Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá:** Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.

- **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** 10h ngày 30/8/2024.

Địa điểm: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Khu Văn phòng Bến xe khách Hải Hậu, xã Hải Thanh, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định. Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0973.247.815.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá một ngày làm việc ông Du, bà Thu có quyền nhận lại tài sản nếu ông, bà nộp thanh toán đủ các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc thu giữ và tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Đường sự;
- UBND xã Hải Chính;
- Công TT điện tử Cục THADS tỉnh Nam Định;
- VKSND huyện Hải Hậu;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Sinh

TT	Danh mục thẩm định	ĐVT	Số lượng	Giá trị thẩm định	
				Đơn giá	Thành tiền
1	+ 6 chiếc ghế nhựa đã cũ	chiếc	6	1.400	8.400
2	+ 01 chiếc mâm nhôm đã cũ	chiếc	1	3.500	3.500
3	+ 59 chiếc can nhựa màu xanh, mỗi chiếc can có khối lượng 1,2kg	chiếc	59	3.200	188.800
4	+ 01 can dầu máy nổ Diezen 8 lít đã qua sử dụng	can	1	13.500	13.500
5	+ 01 chiếc máy bơm đã cũ, han rỉ	chiếc	1	41.000	41.000
6	+ 01 chiếc tủ lạnh đã cũ, han rỉ	chiếc	1	168.200	168.200
7	+ 01 chiếc bếp gas đã mục nát	chiếc	1	43.000	43.000
8	+ 01 chiếc quạt cây đã cũ, hỏng không sử dụng được	chiếc	1	53.200	53.200
9	+ 01 chiếc tivi đã vỡ hỏng, không sử dụng được	chiếc	1	53.900	53.900
10	+ 14 thanh sắt có kích thước khác nhau, đã han rỉ có tổng khối lượng 66kg	thanh	14	27.800	389.200
11	+ 12 cuộn dây điện 3 pha màu đen lõi nhôm đã qua sử dụng có tổng khối lượng 250kg	cuộn	12	407.300	4.887.600
12	+ 03 chiếc máy nổ đã hư hỏng	chiếc	3	153.300	459.900
13	+ 03 chiếc hộp số rời có tổng khối lượng 30kg	chiếc	3	85.200	255.600
14	+ 01 chiếc motor điện đã hư hỏng	chiếc	1	54.400	54.400
15	+ 4 thùng nhựa màu trắng, 5 chiếc chậu nhựa, 1 can nhựa, 2 chiếc xô nhựa, 31 cánh quạt nước bằng nhựa ánh thép rời, 1 ô-roa tưới nước, 2 chiếc cầu dao điện, 3 vỏ bình đựng nước màu xanh, 2 lưới lọc nước và các tài sản trong 17 bao niêm phong, bao gồm				
	1 nồi cơm điện đã cũ, hỏng	chiếc	1	15.900	15.900
	01 chiếc dây sạc khí	chiếc	1	8.100	8.100
	38 kg đồ nhựa các loại	kg	38	2.700	102.600
	3kg nhôm	kg	3	34.900	104.700
	139 kg sắt vụn	kg	139	5.900	820.100
	Đồ nhựa có khối lượng 9kg	kg	9	2.700	24.300
16	+ Toàn bộ số bạt đã qua sử dụng thu gom được tại các ao đầm (khoảng 200 bó)	bộ	1	540.000	540.000
Tổng cộng					8.235.900
Làm tròn					8.236.000



